

FORUM

6 MELDUNGEN + MEINUNGEN

BRANCHE

75 INDUSTRIE + PRODUKTE

78 VERBÄNDE + RECHT

79 MEDIEN

82 TERMINE

RUBRIKEN

3 EDITORIAL

80 MARKT + MARKEN

83 INSERENTEN

84 VORSCHAU + IMPRESSUM

■ GEBÄUDEHÜLLE

17 BAUWERKSABDICHTUNG

Gut durchdrungen!

24 MAUERWERKSSANIERUNG

Dicht von außen, offen von innen

30 MAUERWERKSSANIERUNG

Mit Bedenkenanmelden gepunktet

34 FUGENSANIERUNG

Für kleines Geld wirksam saniert

37 FEUCHTESCHUTZ

Wie kommt das Wasser in die Deckenleuchte?

42 BAUWERKSDIAGNOSTIK

Nicht Äpfel mit Birnen vergleichen

47 PUTZSANIERUNG

Haltbarkeit der Sanierung überprüft

■ INNENRAUM

51 SCHIMMELPILZSANIERUNG

Fachgerecht sanieren – nicht experimentieren!

56 ENERGETISCHE SANIERUNG

An Charme gewonnen

61 ARBEITS- UND GESUNDHEITSSCHUTZ

Schotten dicht!

66 WOHNUNGESUNDHEIT

Vier Ziele – ein baubiologischer Weg

■ TRAGWERKE

70 STANDSICHERHEIT

Die eiserne Stütze für das Haus



THEMA DES MONATS Januar 2012 unter www.BauenimBestand24.de

i Innenraumsanierung

↓ Downloads und Rechtstipps



Beilage für Abonnenten in dieser Ausgabe: Steuerpraxis Nr. 151 „Aktuelles zur Besteuerung der Privatnutzung des Firmenwagens“



Abb.: Thomas Platts

17 BAUWERKSABDICHTUNG
Gut durchdrungen!

Schäden an Abdichtungen nehmen häufig an Durchdringungen ihren Ausgang. Diese Detailausbildungen müssen daher gut durchdacht und geplant werden. Die Industrie bietet in Abhängigkeit von der Wasserbeanspruchung und der Art der Abdichtung für fast alle Belange vorgefertigte Einbauteile an, mit denen der Ausführende die Anbindung standardisiert umsetzen kann. Der Artikel ab Seite 17 beschreibt die grundsätzlichen Anforderungen und zeigt beispielhaft verschiedene Anschlussmöglichkeiten.



Abb.: Stefan Betz, HELLERSHAUSEN

51 SCHIMMELPILZSANIERUNG
Nicht experimentieren!

Durch zeitgemäße Sanierungstechniken, die Staubabschottungen und -absaugungen sowie entsprechende Geräte und Werkzeuge nutzen, lassen sich Sanierungsarbeiten zur Beseitigung eines mikrobiellen Befalls effektiver und schneller durchführen. Unter Umständen kann sogar auf umfangreiche Abschottungen verzichtet werden. Außerdem werden die körperlichen Belastungen der Beschäftigten deutlich gesenkt, da persönliche Schutzmaßnahmen reduziert werden können.



Abb.: Tauw GmbH

61 ARBEITS- UND GESUNDHEITSSCHUTZ
Schotten dicht!

Beim Bauen im Bestand muss mit Gefahrstoffen gerechnet werden, die bei Rückbauarbeiten freigesetzt werden können. Deshalb sind Staubschutzmaßnahmen zu ergreifen, die sowohl Gebäudenutzer und Dritte als auch die Ausführenden vor gesundheitsschädlichen Stäuben schützen. Aufgrund der großen Zahl nachgewiesener Gesundheitsschäden infolge von Staubbelastungen sollte die Kompetenz und Qualität des ausführenden Sanierungsunternehmens ebenso wie die des Planers entsprechend hoch sein.



› **TITELTHEMA: INNENRAUMSANIERUNG**
Mit Nachbericht zu den Hanseatischen Sanierungstagen

Titelthema dieser Ausgabe ist die Innenraumsanierung. Vorgestellt werden **zeitgemäße Sanierungstechniken** bei mikrobiellem Befall und auf verschiedene Gefährdungen durch Schadstoffe abgestimmte **Staubschutzmaßnahmen**. Außerdem berichten wir über eine **Schlaf- und Badezimmersanierung mit wohngesunden Produkten** und die **Modernisierung des denkmalgeschützten Alten Rathauses in Bonn**.



Abb.: Lutz Reimboth

70 STANDSICHERHEIT
Die eiserne Stütze für das Haus

In den ersten Jahrzehnten des 19. Jahrhunderts wuchs der Bedarf an Gebäuden mit großen Deckenspannweiten, die große Lasten aufnehmen können. Durch die Verwendung von Stahl und Gusseisen für Decken, Dach und Säulen wurde man diesen wachsenden Anforderungen gerecht. Da es zum damaligen Zeitraum noch keine einheitlichen Normen und Qualitätsstandards gab, ist die Tragfähigkeit sehr unterschiedlich. Dies ist bei der Beurteilung zu beachten.

*International
die Nr.1*



DACH+HOLZ
International
 Messe für Holzbau und
 Ausbau, Dach und Wand

ROOF+TIMBER
International
 Trade Fair for Timber
 Construction and Interior
 Works, Roof and Wall

www.dach-holz.de



31.1. - 3.2.2012
Messe Stuttgart

Neu! Dienstag - Freitag von 9 bis 18 Uhr

Jetzt online!

Tickets kaufen oder
 Gutscheine einlösen!
www.dach-holz.de/tickets



2012 ist die
DACH+HOLZ International
so stark wie nie!

Im Mittelpunkt stehen Sie!
Als Profi aus Handwerk und Industrie –
und das, was Sie wirklich interessiert:
Auf Sie warten Aussteller aus dem In- und Aus-
land auf mehr als 70.000 m² und ein
fachspezifisches Rahmenprogramm.

Wir freuen uns auf Sie!